



Crna Gora  
Opština Kotor  
Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i  
uređenje prostora

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna Gora  
tel. +382(0)32 325 863  
fax. +382(0)32 325 863  
urbanizam@kotor.me  
www.kotor.me

Broj: UP/I 03-333/23-27685-1  
Kotor, 26.12.2023.godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući u predmetu izdavanja UTU za izgradnju montažnog objekta na kat.parc.1015 K.O.Orahovac II, podnosioca Lalošević Andrije iz Kotora, na osnovu člana 104, stav 1, 2 i 5 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, broj 56/14; 20/15; 40/16 i 37/17), donosi:

### RJEŠENJE

**1. ODBIJA SE** zahtjev, broj 03-333/23-27685 od 07.11.2023.godine, za izdavanje UTU za izgradnju montažnog objekta na kat.parc. 1015 K.O.Orahovac II, podnosioca Lalošević Andrije iz Kotora, kao neosnovan.

### Obrazloženje

Lalošević Andrija iz Kotora je dana 07.11.2023.godine podnio zahtjev, broj 03-333/23-27685 ovom organu za izdavanje UTU za izgradnju montažnog objekta na kat.parc. 1015 K.O.Orahovac II.

Postupajući po zahtjevu, ovaj organ je uvidom u PUP Kotor („Sl.list CG“, broj 95/20) utvrdio da se predmetna kat.parc. nalazi u zoni „šume (Š)“, u odmaku 100-1000m, te je samim tim izgradnja objekta na ovoj lokaciji zabranjena.

U tom smislu, nedvosmisleno je jasno da je predmetni zahtjev za izdavanje UTU neosnovan, o čemu je ovaj organ uputio dopis podnosiocu zahtjeva – obavještenje o rezultatima ispitnog postupka dana 12.12.2023.godine, te na taj način omogućio podnosiocu zahtjeva da se izjasni o rezultatima ispitnog postupka u roku od osam dana od dana prijema obavještenja.

Kako se stranka do danas nije izjasnila na navedene okolnosti, ovaj organ je donio Rješenje kao u dispozitivu.

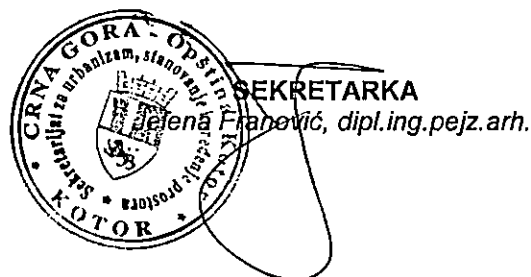
**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, uložena u dva primjerka preko ovog organa, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

**SAMOSTALNA SAVJETNICA II**

*Jelena Samardžić, dipl.pravnica*

**SAMOSTALNA SAVJETNICA II**

*Danica Perišić, spec.app.građ.*



### DOSTAVLJENO:

1. Podnosiocu zahtjeva
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji
3. U dosije predmeta
4. Arhivi



Crna Gora  
Opština Kotor  
Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i  
uređenje prostora

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna Gora  
tel. +382(0)32 325 863  
fax. +382(0)32 325 863  
urbanizam@kotor.me  
www.kotor.me

Broj: UP/I 03-333/23-27686-1  
Kotor, 26.12.2023.godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući u predmetu izdavanja UTU za izgradnju montažnog objekta na kat.parc.948 K.O.Orahovac II, podnosioca Lalošević Ilije i Lalošević Andrije iz Kotora, na osnovu člana 104, stav 1, 2 i 5 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, broj 56/14; 20/15; 40/16 i 37/17), donosi:

### RJEŠENJE

1. **ODBIJA SE** zahtjev, broj 03-333/23-27686 od 07.11.2023.godine, za izdavanje UTU za izgradnju montažnog objekta na kat.parc. 948 K.O.Orahovac II, podnosioca Lalošević Ilije i Lalošević Andrije iz Kotora, kao neosnovan.

### Obrazloženje

Lalošević Ilija i Lalošević Andrija iz Kotora su dana 07.11.2023.godine podnijeli zahtjev, broj 03-333/23-27686 ovom organu za izdavanje UTU za izgradnju montažnog objekta na kat.parc. 948 K.O.Orahovac II.

Postupajući po zahtjevu, ovaj organ je uvidom u PUP Kotor („Sl.list CG“, broj 95/20) utvrdio da se predmetna kat.parc. nalazi u zoni „šume (Š)“, u odmaku 100-1000m, te je samim tim izgradnja objekta na ovoj lokaciji zabranjena.

U tom smislu, nedvosmisleno je jasno da je predmetni zahtjev za izdavanje UTU neosnovan, o čemu je ovaj organ uputio dopis podnosiocima zahtjeva – obavještenje o rezultatima ispitnog postupka dana 12.12.2023.godine, te na taj način omogućio podnosiocima zahtjeva da se izjasne o rezultatima ispitnog postupka u roku od osam dana od dana prijema obavještenja.

Kako se stranke do danas nisu izjasnile na navedene okolnosti, ovaj organ je donio Rješenje kao u dispozitivu.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, uložena u dva primjerka preko ovog organa, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

**SAMOSTALNA SAVJETNICA II**  
Jelena Samardžić, dipl.pravnica

**SAMOSTALNA SAVJETNICA II**  
Danica Perišić, spec.agg.grad.



**SEKRETARKA**  
Jelena Franović, dipl.ing.pejz.arh.

### DOSTAVLJENO:

1. Podnosiocu zahtjeva
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji
3. U dosije predmeta
4. Arhivi